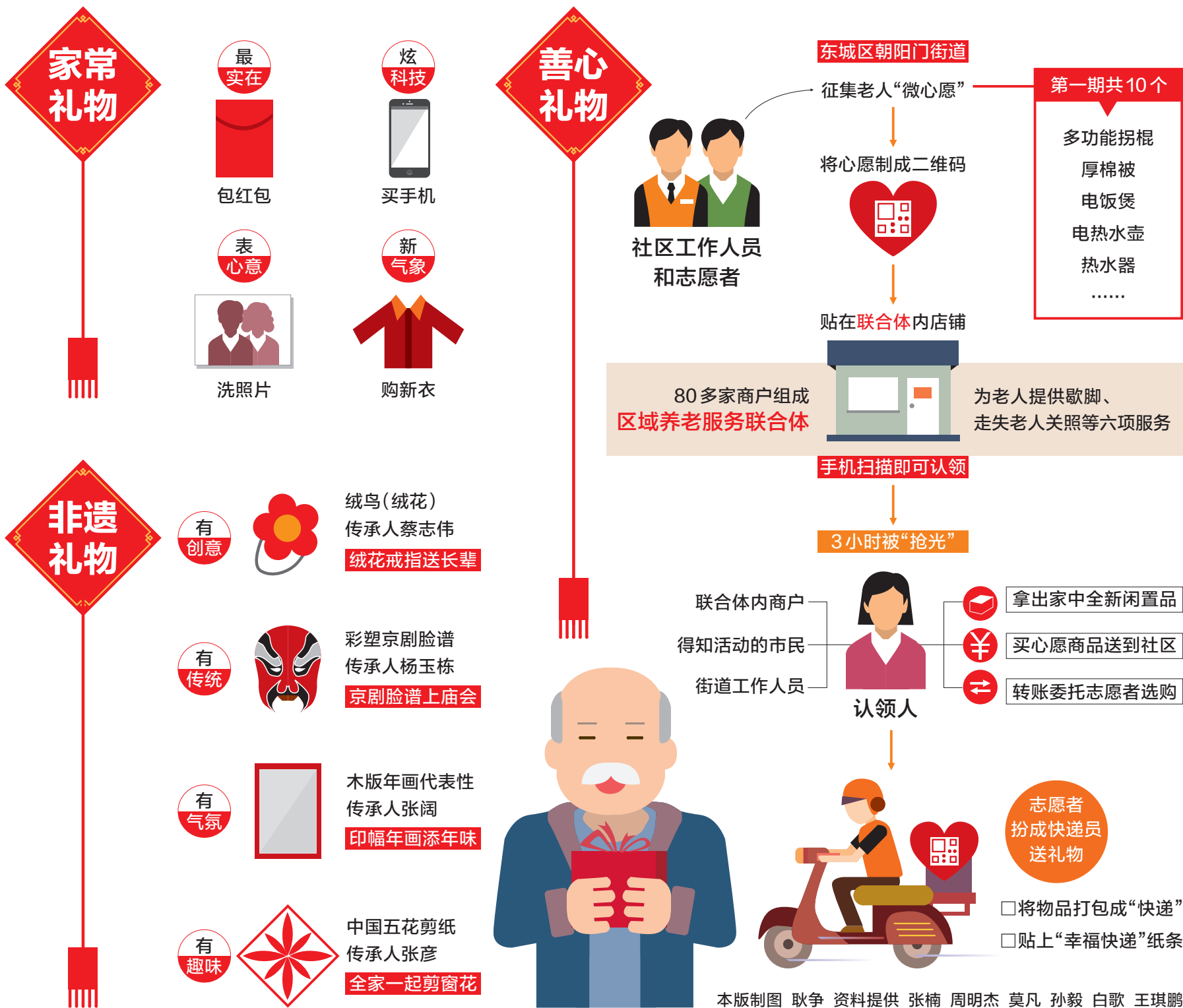


# 敬老送礼 如何走心

春节就快到了,对于年轻人来说,为老人准备一份新年礼物不太容易,既要“走心”,又要有实用性。该怎样为老人送上一份让他们称心如意的礼物呢?



## 没有合法遗嘱，儿子痛失千万房产继承权！

时至岁尾，己亥猪年将至，年前有大量老人不断拨打北京市为老服务热线：010—67013553，并手持《北京晚报》前来位于珠市口东大街的首善为老服务中心办理合法遗嘱。

**特别提醒：**北京还没有办理合法遗嘱的老人，过了1月31日，所有特惠将会终止，所以大家抓住宝贵机会，在1月31日前，手持《北京晚报》前来中心办理合法遗嘱将减免300元人民币。

所谓合法遗嘱，是指被法院认定有效的遗嘱，为了保证遗嘱的真实性，法律对遗嘱规范有着严苛要求。合法遗嘱不仅能证明老人的真实意愿，更能保障继承人的合法权益。遗嘱不合法，则失去了老人的真实意愿，会对继承人造成

严重后果。为老服务中心《继承法》专家刘永斌律师看着一脸茫然、不懂法律、平常很少书写的老人在法务人员的一对一指导下订立完合法遗嘱，并且顺利完成录音、录像等环节，心里感到极其欣慰，同时提醒大家于1月31日前来到首善为老服务中心订立合法遗嘱。为增强法律意识，为大家带来一个真实的继承纠纷案例，希望大家引以为戒。

北京市民李先生，早在12年前就和三个姐姐打起了房产继承官司，从15年前父亲离世到现在，李先生没有一天过得安宁。2019年1月，这场长达12年的继承纠纷案终于落下帷幕，虽然李先生握有父亲的遗嘱，但由于父亲不懂法律因而立了无效遗嘱，最终法院认定该遗嘱无效，判决四子女按照《继

承法》均分位于北京市中心价值1000多万元的房产。李先生拿着父亲给他的无效遗嘱跪倒在地，放声大哭：“老父亲在天之灵永不瞑目啊！”

**著名财富传承法律专家刘永斌律师提醒：**1、老人不要因为家庭和睦，就忽略了立合法遗嘱的重要性，千万不要因为疏忽大意给老伴、子孙后代留下难以磨灭的痛苦。

2、法律对合法遗嘱有着极高的要求，只有合法遗嘱才能生效，才能更好的实现遗嘱订立人的愿望。

3、一定要到专业机构立遗嘱。北京市民政局批准成立首善为老服务中心，由《北京晚报》独家授予北京最具公信力遗嘱订立机构，竭诚为您提供以下服务：

遗嘱订立（自书遗嘱、代书遗嘱）  
遗嘱终生保管 遗嘱执行  
房产继承服务 上门服务  
房产过户 家事纠纷 免费咨询

免费咨询电话：010—67013553  
免费24小时值班电话400—003—8815  
受理地址：北京市东城区珠市口东大街4—7北京首善为老服务中心（磁器口西行300米路南）  
办理时间：周一至周五9:00—18:00（2月4日—2月10日为春节放假）  
地铁线路：磁器口站下，5号线D口出、7号线西南口出，再西行300米  
公交车线路：特7路/23路/57路，磁器口西下车